

OFERTA

Ja, niżej podpisany
działając w imieniu Firmy

.....
.....
(nazwa oraz adres Wykonawcy/Wykonawców a w przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie:
nazwy i adresy wszystkich wspólników lub członków Konsorcjum)

Kontakt:

.....
w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym

„Przetarg remont GM-2715-1/10”
składam niniejszą ofertę na

**Remont pomieszczeń w obiekcie Powiatowego Urzędu Pracy w
Otwocku przy ul. Górnej 11**

za cenę brutto PLN,

Słownie: złotych

VAT (22%)

słownie.....złotych

Termin realizacji zamówienia:

2 miesiące od daty podpisania umowy

Udzielamy 36 miesięcy gwarancji

Zamówienie zrealizujemy

bez udziału podwykonawców / przy udziale podwykonawców (niepotrzebne skreślić)

Wykaz części zamówienia, które wykonawca powierzy podwykonawcom

(Wypełnić jeśli dotyczy)

.....
.....
.....

Oświadczamy, że:

- spełniamy warunki określone w art. 22 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz brak jest podstaw do wykluczenia na podstawie art 24 ust 1

Oświadczam, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków zamówienia udostępnioną przez zamawiającego i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń - akceptujemy warunki zawarte w ogólnych warunkach umowy i Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Akceptujemy warunki płatności określone przez zamawiającego w dokumencie „ogólne warunki umowy”.

Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

Oświadczamy, że w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy zgodnie z ofertą w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.

Ofertę niniejszą składamy na kolejno ponumerowanych stronach.

Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczam, że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny, aktualny na dzień otwarcia ofert (art. 297 k.k).

Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część ofert są:

1.
2.
3.

....., dn.

Oświadczenie

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na

.....

.....

oświadczam, że:

1. posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. posiadamy wiedzę i doświadczenie
3. dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
4. znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia .

Oświadczenie

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na

.....

.....

oświadczam, że:

Brak jest podstaw do wykluczenia

.....

.....

(nazwa i adres firmy)

z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art 24 ust 1 ustawy

Prawo zamówień publicznych

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadające wymagane uprawnienia

Lp	Imię i nazwisko	Informacje na temat kwalifikacji zawodowych, doświadczenia tj wykształcenia , uprawnienia zawodowego numeru, organu wydającego oraz zakres tych uprawnień	Zakres wykonywanych czynności	Informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami

W przypadku, jeżeli Wykonawca do wykonania zamówienia polegać będzie na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest przedłożyć pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

..... dn.....

.....
 Podpis osoby uprawnionej do
 reprezentowania wykonawcy

Oświadczenie osoby uczestniczącej w wykonaniu zamówienia

Oświadczam, że
imię i nazwisko

✓ posiadam uprawnienia zawodowe nr do wykonywania samodzielnych funkcji w działalności obejmującej kierowanie robotami budowlanymi

w zakresie.....

wydanym przez

.....
data i podpis

Doświadczenie zawodowe

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

lp	Zamawiający (Odbiorca) Nazwa adres	Przedmiot zamówienia	Wartość zrealizowanego zamówienia brutto zł	Data wykonania roboty	Inne informacje (wypełnić jeśli dotyczy, np. w zakresie podmiotów trzecich

W przypadku, jeżeli wykonawca do wykonania zamówienia polegać będzie na doświadczeniu do wykonania zamówienia innych podmiotów Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

W przypadku, jeżeli wykonawca do wykonania zamówienia polegać będzie na doświadczeniu do wykonania zamówienia innych podmiotów, podmioty te zobowiązane są złożyć dokumenty lub oświadczenia określone w pkt XIII 2.1, 2.2

Ogólne warunki umowy

Zawarta w Otwocku dnia r, pomiędzy:

Powiatowym Urzędem Pracy z siedzibą w Otwocku przy ul. Górnej 11
w imieniu, którego działają:

zwanym w treści umowy **Zamawiającym**

a

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą.**

Wykonawca został wybrany w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art 39, 40 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2007 roku nr 223 poz. 1655 z późn. zm.).

§1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania remontu pomieszczeń w obiekcie Powiatowego Urzędu Pracy w Otwocku przy ul. Górnej 11 na rzecz Zamawiającego, zgodnie z zakresem robót określonym w dokumentacji projektowej.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy znajduje się w załącznikach do umowy:
 - a) Dokumentacja projektowa wraz z przedmiarem.
 - b) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy zachowaniu należytej staranności oraz profesjonalizmu zgodnie z zakresem określonym w przekazanej mu dokumentacji technicznej, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami oraz warunkami technicznymi wykonawstwa.

§2

1. Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzieńr.
2. Termin zakończenia prac objętych niniejszą umową ustala się na 2 miesiące od daty podpisania umowy.

§3

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy protokolarnie, przy udziale Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i przedstawiciela użytkownika obiektu, teren robót po podpisaniu umowy w ciągu 3 dni roboczych, w rozmiarach i stanie umożliwiającym wykonawstwo robót oraz udzieli wszelkich niezbędnych informacji dotyczących przekazanego obiektu, a mających wpływ na prawidłowe prowadzenie zleconych robót.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy niezbędną dokumentację techniczną, zgłoszenie o zamiarze wykonywania robót oraz wewnętrzny dziennik budowy.

§4

1. Wykonawca zobowiązany jest do terminowego i dobrej jakości wykonania zobowiązań przyjętych na siebie w umowie.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe z jego winy w trakcie prowadzenia robót w przekazanym obiekcie, zobowiązany jest też do ich usunięcia w trybie pilnym na własny koszt.
3. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć na własny koszt i ryzyko teren przedmiotu Umowy przez cały czas ich realizacji.
4. Wykonawca odpowiada za utrzymanie terenu realizacji przedmiotu Umowy w stanie wolnym od przeszkód oraz usuwa wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały.
5. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować miejsce realizacji przedmiotu Umowy i przekazać je Zamawiającemu najpóźniej w przeddzień terminu ustalonego na odbiór robót.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji Umowy.
7. Wykonawca w trakcie prowadzonych prac, w okresie objętym umową, zobowiązany jest do przestrzegania przepisów p. poż. i BHP.
8. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót przy użyciu materiałów zgodnych z warunkami technicznymi i wskazaniem inspektora nadzoru. Użyte materiały muszą posiadać stosowne dopuszczenia, atesty i certyfikaty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego.
9. Wykonawca odpowiedzialny jest za działanie lub zaniechanie osób, z których pomocą Umowę wykonuje, jak również osób trzecich uczestniczących w wykonaniu zadania oraz zaspokojenia wszelkich roszczeń z tego tytułu.
10. Wykonawca zobowiązuje się do występowania w charakterze pracodawcy lub zleceniodawcy w stosunku do osób trzecich uczestniczących w wykonaniu zadania oraz zaspokojenia roszczeń z tego tytułu.
11. Zamawiający udostępni Wykonawcy miejsce na składowanie materiałów i urządzeń.
12. Wykonawca zrealizuje zamówienie bez udziału podwykonawców / z udziałem podwykonawców¹.
13. W trakcie realizacji Zamawiający może pisemnie wyrazić zgodę na zmianę podwykonawcy pod warunkiem, że nowy podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne dotychczasowy podwykonawca.

§5

1. Zamawiający powołuje Inspektora Nadzoru w osobie Andrzeja Bednarskiego i czyni go swoim przedstawicielem w odniesieniu do robót objętych umową.
2. Wykonawca ustanawia Kierownika Robót w osobie
3. O zmianie osoby na stanowisku wymienionym w ust. 1 i ust.2, strony zobowiązują informować się niezwłocznie na piśmie.
4. Zmiana wskazana w ust. 3, nie wymaga formy aneksu.

§6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe na kwotę **netto** PLN do której doliczona będzie kwota podatku VAT % co stanowi **brutto** PLN (słownie złotych:.....).
2. Płatność należności, o której mowa w ust. 1 dokonywana będzie na podstawie faktury po zakończeniu robót, potwierdzonych protokołem bezusterkowego odbioru, nie później niż w terminie 14 dni od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu, przelewem na konto

¹ Niepotrzebne skreślić

Wykonawcy w banku

Datę dostarczenia faktury VAT określa data wpływu do Sekretariatu PUP Otwock - na oryginale faktury.

3. Za termin zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wykonawca w przypadku powierzenia części robót podwykonawcy, musi określić zakres robót wraz z wyceną oraz musi przedstawić Zamawiającemu zabezpieczenie finansowe wynikające z umowy z Podwykonawcą. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu gwarancję ubezpieczeniową, bankową lub inny dokument uzgodniony z Zamawiającym na kwotę wynikającą z zakresu robót, który wykonawca zamierza wykonać za pomocą Podwykonawcy. Gwarancja musi być ważna do terminu zapłaty Podwykonawcy. Beneficjentem gwarancji będzie Zamawiający.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień przerwy,
 - 4) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego za roboty, od których wykonania odstąpiono,
 - 5) całkowita wysokość kar umownych nie przekroczy 20% wartości umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający ma prawo naliczyć kary w wysokości 10 % wartości netto umowy.
4. Za szkody inne niż wymienione w pkt 1 Wykonawca odpowiada na zasadach ogólnych.
5. Zamawiający potrąci kary umowne wyszczególnione w § 7 ust 1 lub inne należności z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy.
6. W trakcie realizacji lub w okresie rękojmi i gwarancji Zamawiający ma prawo do zlecenia prac podmiotowi trzeciemu w przypadku gdy Wykonawca nie realizuje prac w wyznaczonym przez zamawiającego terminie. Wykonawca zostanie obciążony kosztem wykonania tych prac przez podmiot trzeci.

§ 8

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie zakres robót określony w §1.
2. Wykonawca (Kierownik robót) zgłosi Zamawiającemu gotowość odbioru.
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Strony postanawiają, że protokół odbioru końcowego zawierać będzie wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie wad i usterek, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.
5. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie jego trwania ujawniono istnienie takich wad i usterek, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) o usunięciu wad oraz żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych

uprzednio robót.

7. Zamawiający wyznaczy termin ostatecznego odbioru po upływie okresu rękojmi oraz termin protokolarnego stwierdzenia usunięcia ewentualnych wad stwierdzonych w okresie rękojmi.

§9

1. Wykonawca udziela gwarancji na całość robót na okres (nie krócej niż 36 miesięcy) od dnia końcowego odbioru robót.
2. Czas reakcji na zgłoszone reklamacje wynosi 2 dni, a wszelkie ujawnione wady Wykonawca zobowiązuje się usunąć w ciągu 7 dni po ich zgłoszeniu.

§10

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić na piśmie w formie aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień zawartej umowy w przypadkach określonych w pkt XXVIII SIWZ i w pkt IV.3 ogłoszenia o zamówieniu.

§11

Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym, Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania umowy bez wypowiedzenia jeżeli Wykonawca w sposób rażący narusza postanowienia umowy, a zwłaszcza wykonuje umowę w sposób sprzeczny z wymogami i przepisami prawa budowlanego.

§ 12

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy strony oddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego według siedziby Zamawiającego.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych i ustawy Prawo budowlane.

§14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

RADCA PRAWNY

Bożena Marchwińska-Patrzuska
Nr OL/1524